



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ПЕТАР МУСТУР

Именован за подручје Вишег суда у Крушевцу и

Привредног суда у Краљеву

Крушевац

Хајдук Вељкова бр. 2

037/201-140

Посл бр. ИИВ 145/23

Дана: 04.03.2025. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ПЕТАР МУСТУР, Крушевац, именован за подручје Вишег суда у Крушевцу и Привредног суда у Краљеву, у извршном предмету извршног повериоца ОТП БАНКА СРБИЈА А.Д. НОВИ САД, Нови Сад, ул. ТРГ СЛОБОДЕ бр. 5, МБ 08603537, ПИБ 100584604, против извршног дужника ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ПРОМЕТ АЛДА ЦООКИЕС ДОО КРУШЕВАЦ, Крушевац, ул. ЈАСИЧКИ ПУТ ББ, МБ 21376370, ПИБ 110689974, Ката Лукић, 37000 КРУШЕВАЦ, ул. ЦАРА ЛАЗАРА бр. 231, ЈМБГ 2101948786026, кога заступа по пуномоћју Драгослав Лукић, 37000 Крушевац, ЦАРА ЛАЗАРА 231, Марија Лукић, 37000 КРУШЕВАЦ, ул. ЦАРА ЛАЗАРА бр. 231, ЈМБГ 1201980786020, Владимир Лукић, Крушевац, ул. ЦАРА ЛАЗАРА бр. 231, ЈМБГ 2205971781023, Драгослав Лукић, 37000 КРУШЕВАЦ, ул. ЦАРА ЛАЗАРА бр. 231, ЈМБГ 3011945781036, у складу са одредбом 238. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси дана 04.03.2025. године следећи:

### ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ НА ПРВОМ ЕЛЕКТРОНСКОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ

**I ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ПРОДАЈЕ НА ЕЛЕКТРОНСКОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ покретних ствари извршног дужника ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ПРОМЕТ АЛДА ЦООКИЕС ДОО КРУШЕВАЦ, Крушевац, ул. ЈАСИЧКИ ПУТ ББ, МБ 21376370, ПИБ 110689974, и то:**

1) Машина за ређање кекса на плехове марке „HANJUE“ тип НЈ 34. без сер. бр. наведена у спецификацији опреме бр.2 под инв. бр. 3, обележена маркицом јавног извршитеља АА 148501, у вредности од 511.830,00 динара,

2) Машина за формирање и производњу кекса без ознаке марке и модела, расклопљена, по изјави изв. дуж. представља предмет наведен у спецификацији опреме бр.2 под инв. 2, обележена маркицом јавног извршитеља АА 148502, у вредности од 607.992,00 динара,

3) Плехови за печење кекса, без ознаке марке и модела, комада више (64 комада) означени мар. јав. изв. АА 148503, по речима изв. дуж. има 2 комплекта предмет наведен у спецификацији опреме бр.2 под инв. бр. 4., обележена маркицом јавног извршитеља АА 148503, у вредности од 75.328,00 динара,

4) Рото печ за печење кекса марке „HANJUE PRECISION MACHINERY“ тип „NKT-32E“ са назначеним сер „BD 0156“ по речима изв. дуж. представља предмет наведен у спецификацији опреме бр.2 под инв. бр. 5 обележена маркицом јавног извршитеља АА 148504, у вредности од 383.872,50 динара,

5) Машина за паковање кекса, марке „HANJUE PRECISION MACHINERY“ тип „ZW320E“ по речима изв. дуж. представља предмет наведен и спецификацији опреме бр.2 под инв. Бр.6 без ознаке сер. броја, обележена маркицом јавног извршитеља АА 148505, у вредности од 352.313,50 динара.

II Процењена вредност покретних ствари износи 1.931,336,00 динара, а процена је извршена дана 09.12.2024. године.

III ПРВО ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ одржаће се дана 28.03.2025. године на порталу електронског јавног надметања у периоду од 09:00 до 13:00 часова, а почетна цена предметних покретних ствари на првом електронском јавном надметању износи 70% од процењене вредности покретних ствари, а лицензионни корак је 3% од претходне понуђене цене.

IV Право учешћа на електронском јавном надметању имају лица која су регистровани корисници на порталу електронског јавног надметања и која положе јемство у висини од 15% од процењене вредности покретних ствари најкасније два дана пре одржавања електронског јавног надметања.

V Јемство се полаже у новцу уплатом на рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала електронске продаје, најкасније два дана пре одржавања јавног надметања, а лицима који уплату јемства изврше након рока, ускратиће се учествовање на јавном надметању.

VI Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност покретних ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

VII Најповољнији понудилац коме буде додељена покретна ствар (купац) је дужан да понуђени износ (цену) уплати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари и то на рачун јавног извршитеља Петар Мустур број 205-0000000272285-70 који се води код „НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНЕ БАНКЕ АД БЕОГРАД“ са позивом на број И.ИВ-145/2023. Ако најповољнији понудилац не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока од 15 дана за плаћање понуђене цене, и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању покретних ствари. Ако ни један понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

VIII Ако више лица буде учествовало на јавном надметању, понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство, одмах после закључења јавног надметања, осим другом и трећем по реду понудиоцу, којима ће се јемство вратити када најповољнији понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнута на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

IX Купац покретних ствари, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом не може бити извршни дужник. Купац покретних ствари не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храненик. Купац покретних ствари не може бити ни свако

друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац покретних ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или хранљеник.

X Закључак о електронској јавној продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на порталу електронске продаје, с тим да извршни поверилац и извршни дужник могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног обавештавања и да о закључку обавесте посреднике у продаји.

XI Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима, која се пријаве до 19.03.2025. године, електронским путем на [petarmustur.izvrsitelj@gmail.com](mailto:petarmustur.izvrsitelj@gmail.com), закључно са 16 часова, омогућити разгледање покретних ствари дана 20.03.2025. године у 09:30 часова.

XII Покретна ствар може да се прода непосредном погодбом ако је тако одређено у закључку о продаји покретне ствари, по споразуму странака који је могућ до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретна ствар прода на првом надметању док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата зато што прва три понудиоца нису платили цену коју су понудили у року. После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странака одређује се купцу покретних ствари, рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, а могу да се одреде и други услови. Одмах после споразума странака доноси се закључак о продаји покретних ствари непосредном погодбом по споразуму странака, којим се одређује купац, рок за закључење уговора и рок за плаћање продајне цене.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен приговор.

